



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 129**

18 Φεβρουαρίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1107674/9635/Β0010 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη περιοχή όρμος Παγανιάς Λωρίδας Σαγιάδος Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ.704/1970, Β.Δ.705/1970, Β.Δ.192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ.97/1993.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.»

6. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας».

7. Την 252/2002 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν.2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

9. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το 28979/31.10.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

11. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985 τ.Β΄/16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

12. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720 τ.Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών, καθώς και την 1041136/468/Α0006/8.5.2002 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η προηγούμενη απόφαση.

13. Την από 12.8.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στη περιοχή «Όρμος Παγανιάς» Λωρίδας Σαγιάδας Ν. Θεσπρωτίας.

14. Το από Απρίλιο 2001 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα του Τοπογράφου Μηχανικού Πάντου Παναγιώτη και το οποίο ελέγθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 30.7.2003 από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Θεσπρωτίας Νικολάου Λάμπρου και θεωρήθηκε από τον ίδιο την ίδια ημερομηνία.

15. Τη σύμφωνη Γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο με αριθμό Φ.544.5/1016/03/6.11.2003 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.8.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στη περιοχή «Όρμος Παγανιάς» Λωρίδας Σαγιάδας Ν. Θεσπρωτίας, καθώς επίσης και το από Απρίλιο 2001 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Πάντο Παναγιώτη, Τοπογράφο Μηχ/κό και το οποίο ελέγθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 30.7.2003 από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Θεσπρωτίας Νικολάου Λάμπρου και θεωρήθηκε από τον ίδιο την ίδια ημερομηνία.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίσθηκε από την αρμόδια επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, ... Κ24, Κ25.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ1΄, Κ2΄, Κ3΄,.......Κ24΄, Κ25΄.

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ10, ΚΑ, ΚΒ, ΚΓ, Κ14.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν.2344/1940.

Επί του αιγιαλού και της παραλίας διαπιστώνεται η ύπαρξη έργων.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 2004

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα Τρίτη, 12 του μηνός Αυγούστου του έτους 2003 οι υπογεγραμμένοι:

1) Τσελίκος Δημήτριος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας, ως Πρόεδρος και οι

2) Ευαγγέλου Σπυρίδων, Πολ. Μηχ/κός, Αναπληρωτής του Δ/ντή Πολεοδομίας της Νομ. Αυτ/σης Ν. Θεσπρωτίας.

3) Δανάμπασης Ευάγγελος, Πλωτάρχης Λ.Σ , Αναπληρωτής Λιμενάρχη Ηγουμενίτσας.

4) Νικολάου Λάμπρος, Πολ. Μηχ/κός Προϊστάμενος της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Θεσπρωτίας.

5) Κωνσταντής Κων/νος, Χημ. Μηχ/κός, Αναπληρωτής της Δ/ντριας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ηπείρου ως μέλη που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού Αιγιαλού - Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 και ορισθήκαμε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2648/27.8.2002 Απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Ηπείρου, συγκληθήκαμε κατόπιν της 614/5.8.2003 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, προκειμένου να καθορίσουμε τον Αιγιαλό, την Παραλία και τον Παλαιό Αιγιαλό στην θέση «ΟΡΜΟΣ ΠΑΓΑΝΙΑΣ», Λωρίδας Σαγιάδος, Ν. Θεσπρωτίας και μεταβήκαμε στις 12.8.2003.

Αφού λάβαμε υπόψη

1) Την με αριθ. πρωτ. 337/20.4.2001 και 610/1.8.2003 αιτήσεις της Γ. Μεντής & Σία Κότσα Ο.Ε. με τις οποίες ζητείται ο καθορισμός του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2) Τα Τοπογραφικά Διαγράμματα σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1.500 που συντάχθηκαν τον Απρίλιο του 2001 από τον Πάντο Παναγιώτη Τοπογράφο - Μηχανικό τα οποία ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκαν στις 30.7.2003 από τον Πολ. Μηχ/κό Νικολάου Λάμπρο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Θεσπρωτίας.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 καθώς και τη σχετική Δικαστική Νομολογία.

4) Το με αριθ. πρωτ. Φ.544.5/448/14.6.2001 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., στο οποίο υποδεικνύονται διορθώσεις που έγιναν.

5) Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την μετάβαση μας στην παραπάνω περιοχή σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και λοιπά συναφή στοιχεία, καθώς και το ανάγλυφο του εδάφους όπως.

α) Την μορφολογία της περιοχής που είναι επί το πλείστον βραχώδης εκτός της περιοχής του όρμου που είναι αμμώδης.

β) Στην ακτή δεν έχουν γίνει διαβρώσεις.

γ) Τα βάθη της θάλασσας είναι μέτρια, η παλίρροια δεν παρουσιάζει μεγάλες διακυμάνσεις και δεν υπάρχουν ισχυρά θαλάσσια ρεύματα.

δ) Η διεύθυνση των ανέμων είναι κύρια βορειοδυτική εντάσεως 4-5 μποφόρ με αναβάσεις του κύματος μέτριες, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε στα παραπάνω Τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την έκθεση:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή Κ1, Κ2, Κ3, ... Κ25 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και οι συντεταγμένες αναγράφονται στα τοπογραφικά διαγράμματα.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας, με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Κ1΄, Κ2΄, Κ3΄, ... Κ25΄ της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και οι συντεταγμένες αναγράφονται στα τοπογραφικά διαγράμματα.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε πολυγωνική γραμμή Κ10, ΚΑ, ΚΒ, ΚΓ, Κ14 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και οι συντεταγμένες αναγράφονται στα τοπογραφικά διαγράμματα.

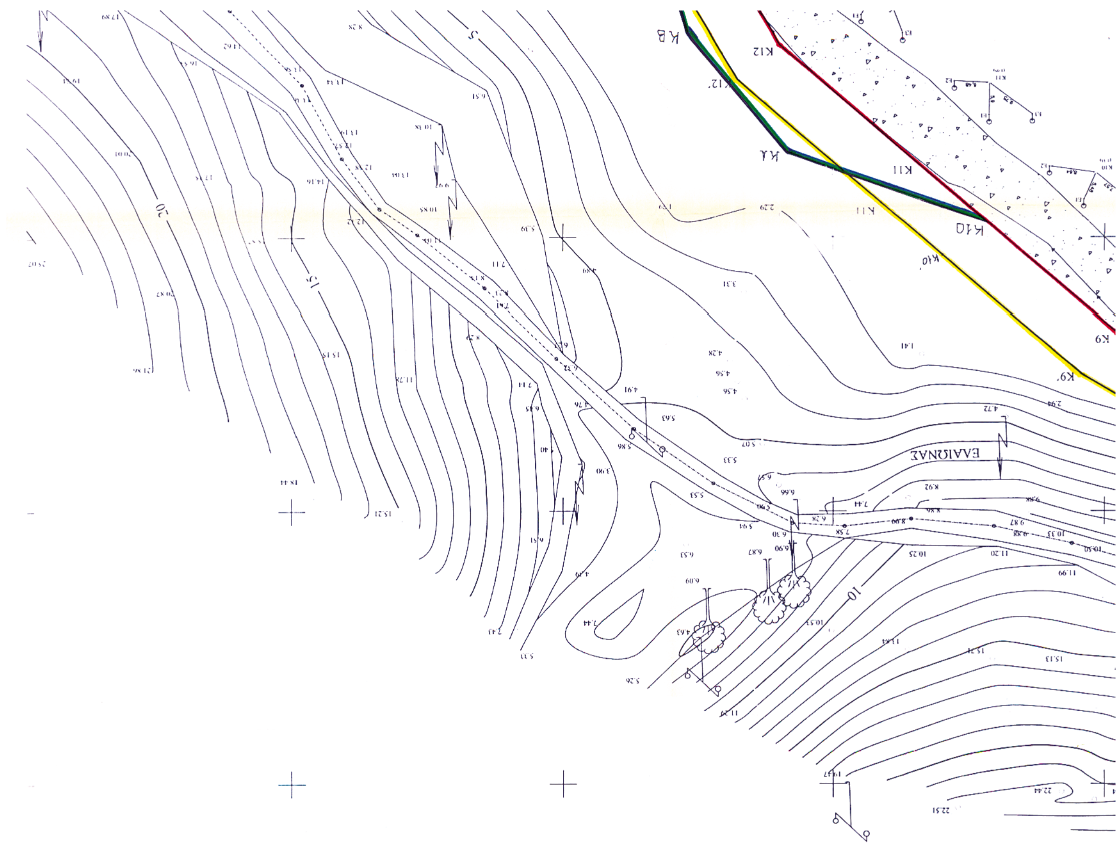
2) Επί του Αιγιαλού και της Παραλίας διαπιστώσαμε την ύπαρξη έργων, για τα οποία θα εφαρμοστούν οι διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2971/2001.

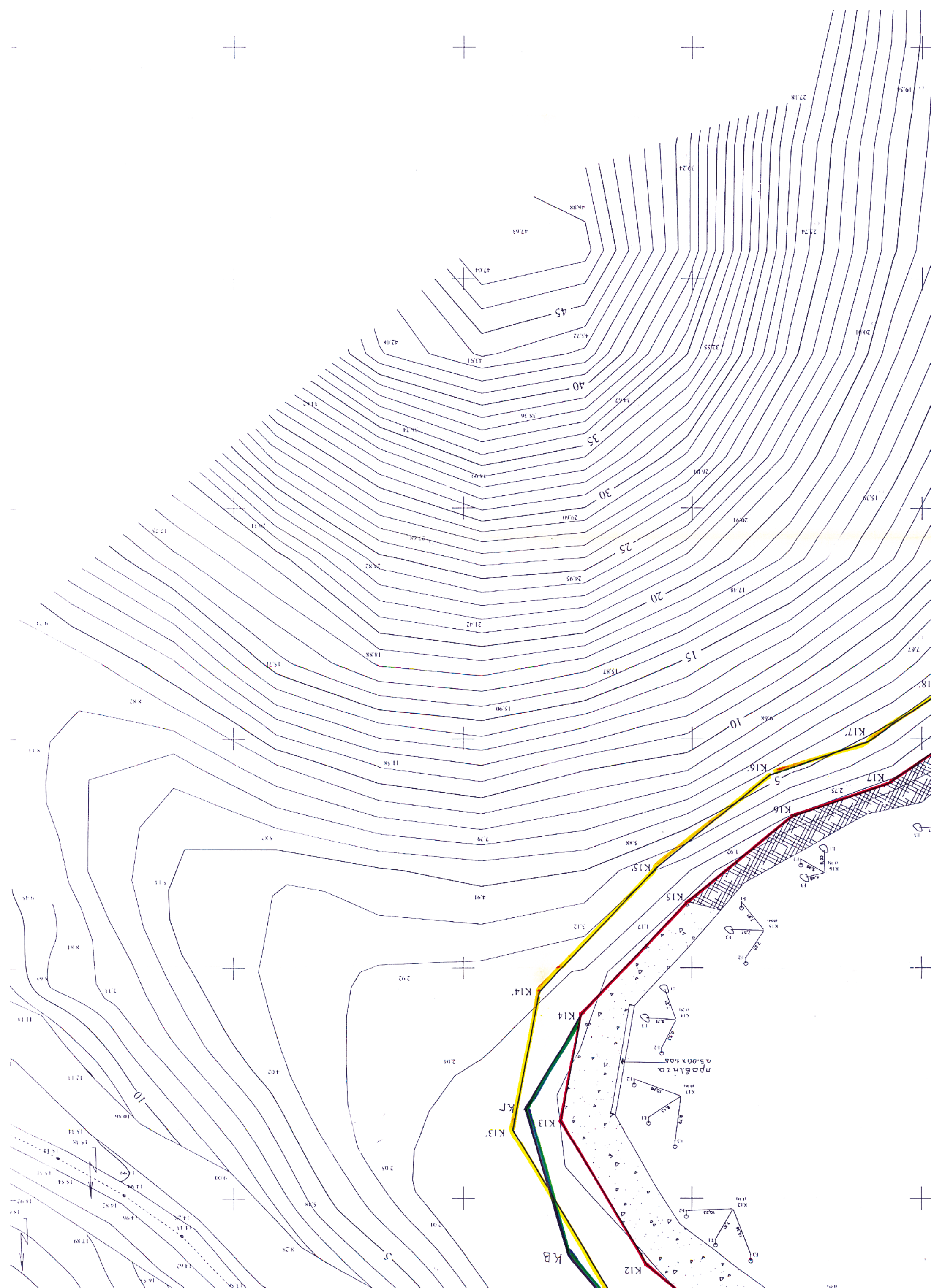
3) Καθορίζουμε τη ζώνη Παραλίας πλάτους 10,00 μέτρων, για την εξυπηρέτηση της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Ν. 2344/40.

Η επιτροπή αφού γνωμοδότησε ομόφωνα για το παραπάνω θέμα υπογράφει την έκθεση όπως ακολουθεί:

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος (Υπογραφή)	Τα Μέλη (Υπογραφές)


ΕΛΑΙΩΝΑΣ



Ακριβής θέση των εγκαταστάσεων
Γ. ΜΕΝΤΗΣ & ΣΙΑ ΚΟΤΣΑ Ο.Ε.

Απόσπασμα Χάρτη
με την ακριβή θέση της προς
καθορισμού των ορίων Αιγιαλού &
Παραλίας Περιοχής

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

- 31400
- 31450
- 31500
- 31550

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΛΩΡΙΔΑ ΣΑΓΙΑΔΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : Γ. ΜΕΝΤΗΣ & ΣΙΑ ΚΟΤΣΑ Ο.Ε.

ΔΗΜΟΣ: ΣΑΓΙΑΔΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ : ΦΙΛΙΑΤΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

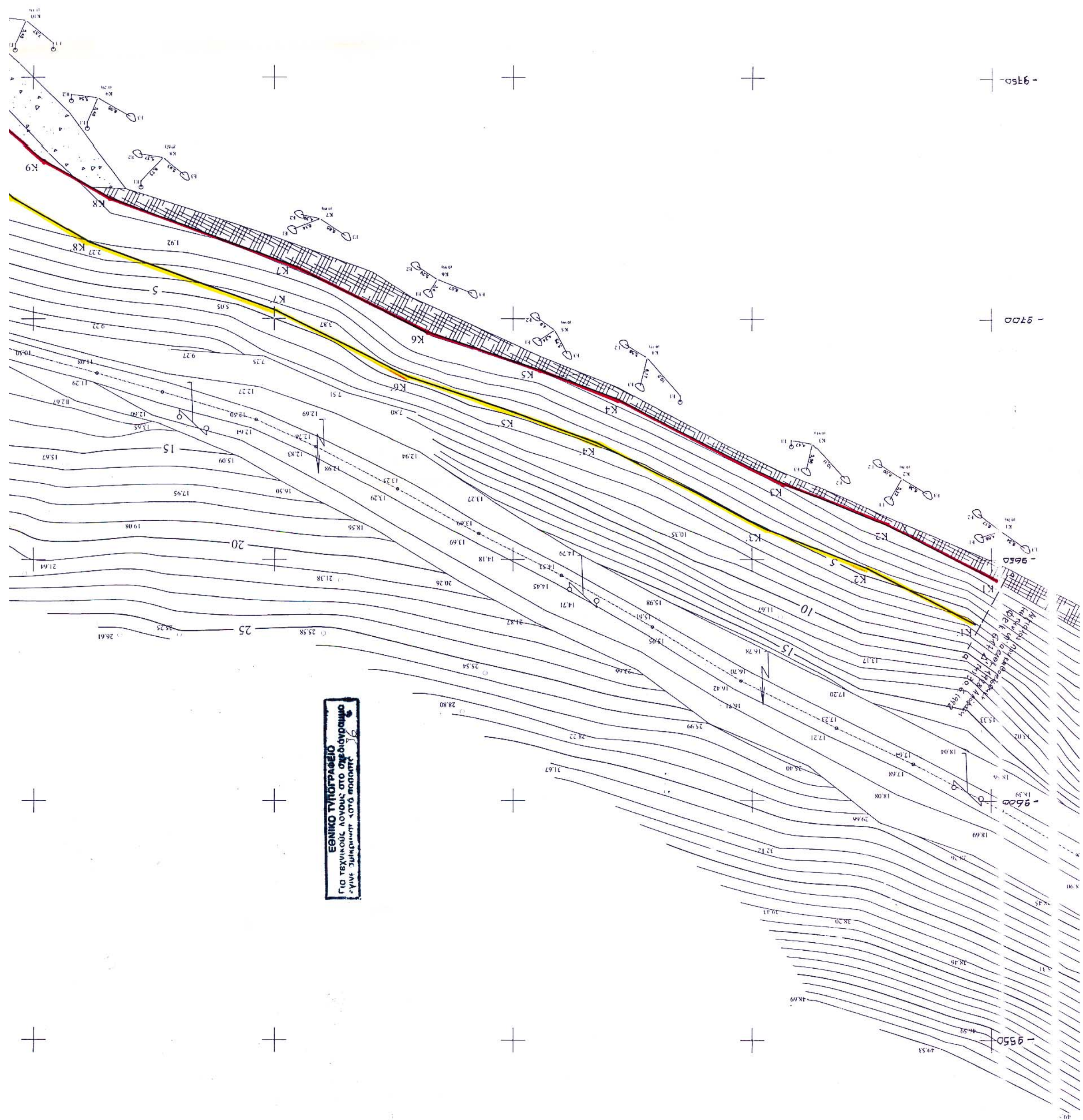
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 1 Μ

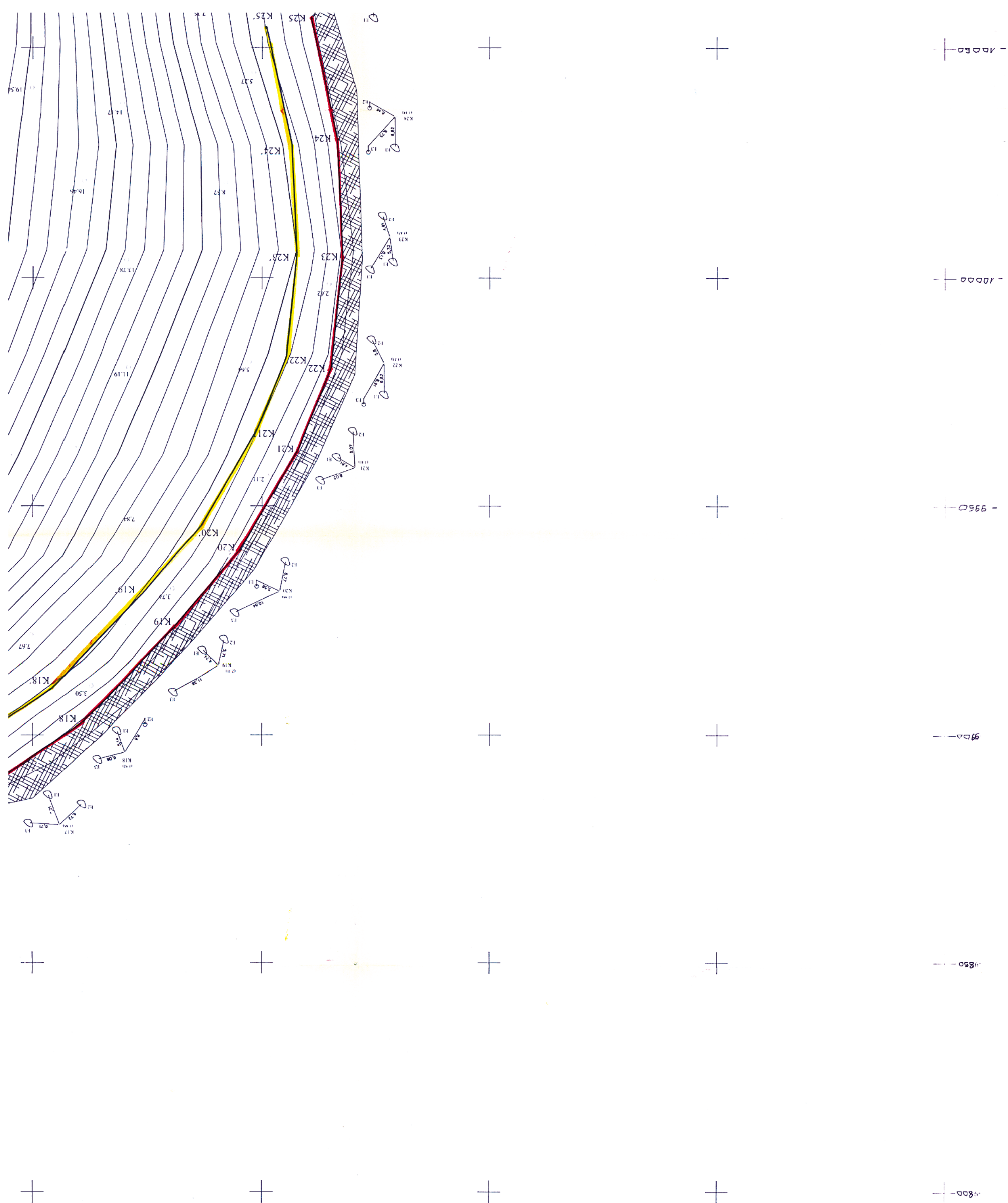
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
(Μέση πλήμμη)

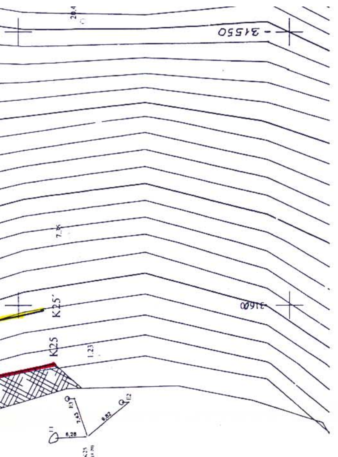
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ ΜΕ E.D.M.

Κ.Φ.Χ. ΠΑΡΓΑΣ L = 39°45΄ & M = -3°15΄

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
	Χ	Ψ		Χ	Ψ
Κ1	-31751.14	-9645.62	Κ1΄	-31746.63	-9636.70
Κ2	-31727.95	-9657.34	Κ2΄	-31723.87	-9648.20
Κ3	-31707.17	-9665.42	Κ3΄	-31702.90	-9656.37
Κ4	-31671.68	-9683.48	Κ4΄	-31667.69	-9674.30
Κ5	-31653.53	-9690.11	Κ5΄	-31650.25	-9680.66
Κ6	-31631.83	-9697.27	Κ6΄	-31628.03	-9687.99
Κ7	-31604.19	-9710.95	Κ7΄	-31600.23	-9701.74
Κ8	-31565.75	-9725.06	Κ8΄	-31561.47	-9715.98
Κ9	-31551.71	-9733.25	Κ9΄	-31545.93	-9725.04
Κ10	-31528,25	-9725,75	Κ10΄	-31520,00	-9746,75
Κ11	-31515.72	-9763.80	Κ11΄	-31509.22	-9756.20
Κ12	-31490.12	-9785.70	Κ12΄	-31482.39	-9779.16
Κ13	-31471.38	-9816.76	Κ13΄	-31460.82	-9814.89
Κ14	-31475.86	-9839.81	Κ14΄	-31466.59	-9844.55
Κ15	-31499.03	-9864.55	Κ15΄	-31492.18	-9871.87
Κ16	-31521.84	-9883.18	Κ16΄	-31516.91	-9892.07
Κ17	-31542.68	-9890.23	Κ17΄	-31538.16	-9899.26
Κ18	-31560.62	-9902.56	Κ18΄	-31554.14	-9910.24
Κ19	-31581.18	-9923.78	Κ19΄	-31573.78	-9930.52
Κ20	-31594.96	-9939.90	Κ20΄	-31586.76	-9945.70
Κ21	-31608.06	-9962.58	Κ21΄	-31599.04	-9966.96
Κ22	-31615.16	-9980.31	Κ22΄	-31605.36	-9982.74


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα





Κ.Φ.Χ. ΠΑΡΓΑΣ L = 39°45΄ & M = -3°15΄

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2001

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ 19/4/2001

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

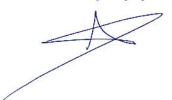
1. **Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας (α.ο. 74 του Π.Δ. 637/77).**
2. **(κόκκινη γραμμή) : οριογραμμή αιγιαλού $K_1, K_2, \dots, K_{25}$**

   (κίτρινη γραμμή) : οριογραμμή παραλίας $K_1΄, K_2΄, \dots, K_{25}΄$

   Cμπλε γραμμή: οριογραμμή παλαιού αιγιαλού Κ10, ΚΑ, ΚΒ, ΚΓ, Κ14
3. **Οι κορυφογραμμές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως φαίνονται.**
4. **Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.**

Ηγουμενίτσα 12/8/2003

Ο πρόεδρος



Τα μέλη



K21	-31608.06	-9962.58	K21΄	-31599.04	-9966.96
K22	-31615.16	-9980.31	K22΄	-31605.36	-9982.74
K23	-31617.73	-10004.86	K23΄	-31607.70	-10005.14
K24	-31616.53	-10029.85	K24΄	-31606.58	-10028.57
K25	-31610.81	-10056.74	K25΄	-31601.03	-10054.66

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Κ10	-31528.25	-9752.75
ΚΑ	-31491.25	-9766.25
ΚΒ	-31472.75	-9787.50
ΚΓ	-31463.25	-9819.50
Κ14	-31475.86	-9839.81

Τεχνικό Γραφείο	Παναγιώτη Πάντου
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Εργοδότης	Γ. ΜΕΝΤΗΣ & ΣΙΑ ΚΟΤΣΑ Ο.Ε.
ΘΕΣΗ	ΛΩΡΙΔΑ ΣΑΓΙΑΔΑΣ
Μελετητής	Πάντος Παναγιώτης
Θέμα Σχεδίου	Αριθμός Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1
Κλίμακα	1:500
Ημερομηνία	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001
Υπογραφή	
Σφραγίδα	

Η Γ Ο Υ Μ Ε Ν Ι Τ Σ Α